

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НАЧАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ПРИВОЛЖСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «30» октября 2019г. № 7
с. Началово

О внесении изменений в Положение
о налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
«Началовский сельсовет», утвержденное
решением Совета МО «Началовский сельсовет»
№24 от 25.11.2016 года

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом
муниципального образования «Началовский сельсовет» Совет муниципального
образования «Началовский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Статью 2 Положения о налоге на имущество физических лиц на территории
муниципального образования «Началовский сельсовет» изложить в следующей редакции:
Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются в следующих размерах:

В отношении объектов	Ставка налога
- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пп.2п.2 ст. 406 Налогового Кодекса;	0,1 %
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	2,0 %
- объектов с кадастровой стоимостью свыше 300 млн руб. - прочих объектов налогообложения	0,5 %
- объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ и , в отношении объектов налогообложения, предусмотренных <u>абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ</u> (административно-деловые, торговые центры, нежилые помещения, которые используются для размещения офисов, торговые объекты, объекты общественного питания и бытового обслуживания) в размере: 1. Кадастровая стоимость объекта налогообложения до 20 млн. рублей (включительно)	0,5%

2. Кадастровая стоимость объекта налогообложения выше 20 млн. рублей

2,0%

2. В соответствии со ст. 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №1.

3. Признать утратившим силу Решение Совета МО «Началовский сельсовет» от 15.11.2018 года №24.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Приволжская газета» и на официальном сайте муниципального образования «Началовский сельсовет» в информационно-телекоммуникационной сети <http://www.nachalovo.org>.

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования и распространяет свое действие с 1 января 2018 года.

Председатель Совета
МО «Началовский сельсовет»

Глава муниципального образования
«Началовский сельсовет»



В.Н. Вакуленко

В.Н. Вакуленко